

*Приложение №1  
к техническому заданию на разработку  
инвестиционной программы ООО «ВКС-Инвест»  
по созданию, реконструкции, модернизации объектов системы  
коммунальной инфраструктуры водоснабжения  
в МО «Новодевяткинское сельское поселение»  
на 2021-2035гг.*

## Паспорт Инвестиционной программы

Наименование программы	Инвестиционная программа ООО «ВКС-Инвест» по созданию, реконструкции и модернизации объектов системы коммунальной инфраструктуры водоснабжения муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 2021-2035 годы
Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение	ООО «ВКС-Инвест», Место нахождения: 188673, Ленинградская область, Всеволожский район, деревня Новое Девяткино, ул.Славы.д.1, пом.59
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти, утверждающего инвестиционную программу, его местонахождение	Комитет по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области 191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение	Администрация МО «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области 188662, Ленинградская область, Всеволожский район, Новодевяткинское сельское поселение, дер. Новое Девяткино, ул. Капральская, д.19, пом.83-84
Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов, его местонахождение	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области 191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Основание для разработки программы	<ul style="list-style-type: none"> <li>– техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «ВКС-Инвест» на 2021-2035 годы в соответствии с заданием концедента по концессионному соглашению;</li> <li>– схема водоснабжения и водоотведения МО «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области;</li> <li>– Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";</li> <li>– Постановление Правительства РФ от 13.05.2013 N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения";</li> <li>– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ.</li> </ul>

Цель программы	<p>Разработка и реализация мероприятий по развитию систем водоснабжения, позволяющих обеспечить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Повышение качества и надежности оказания услуг по водоснабжению для потребителей на объектах, присоединённых к муниципальным централизованным системам.</li> <li>– Уменьшение себестоимости услуг водоснабжения;</li> <li>– Снятие технических ограничений для подключения к централизованным системам водоснабжения новых объектов капитального строительства.</li> </ul>
Объемы финансирования программы	<p><b>220 244, 508</b> тыс. рублей, с НДС, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– на реконструкцию 161 254,872 тыс. рублей;</li> <li>– на модернизацию 9 839,100 тыс. рублей;</li> <li>– на создание (строительство) 49 150,536 тыс. рублей.</li> </ul>
Источники финансирования программы	<p>Финансирование мероприятий инвестиционной программы осуществляется за счет:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– собственных средств концессионера;</li> <li>– заёмных средств;</li> <li>– платы концедента в форме бюджетных инвестиций;</li> <li>– платы за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку.</li> </ul>
Ожидаемые результаты выполнения программы	<p>Сокращение потерь, увеличение объема реализации за счет подключения новых потребителей, снижение количества аварийных ситуаций и утечек на сетях, снижение удельного расхода электрической энергии при распределении и транспортировке питьевой воды.</p> <p>Обеспечение надежности работы муниципальных централизованных систем водоснабжения на территории МО «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области</p>
Сроки реализации программы	<p>Начало программы – 2 полугодие 2021 год Окончание программы - в соответствии с реализацией плана финансирования инвестиционной программы, декабрь 2035 года.</p>